



ORCHESTRA
SINFONICA
SICILIANA
FONDAZIONE

Prot. 7777/k - 14

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA VENDITA DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLA FONDAZIONE ORCHESTRA SINFONICA SICILIANA.

IL SOVRINTENDENTE DELLA FONDAZIONE ORCHESTRA SINFONICA SICILIANA

AVVISA

che intende procedere a raccogliere manifestazioni d'interesse per la vendita di immobili di proprietà della Fondazione Orchestra Sinfonica Siciliana, di seguito F.O.S.S. .

Il presente avviso è volto a verificare un eventuale interesse all'acquisto da parte soggetti pubblici o privati potenzialmente interessati a partecipare ad una successiva procedura di alienazione del bene individuato al punto 1 del presente avviso.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento finalizzato unicamente alla raccolta di manifestazioni d'interesse e non comporta diritti di prelazione o preferenza, né impegno o vincoli sia per i soggetti che presentano la manifestazione sia per l'amministrazione.

La manifestazione d'interesse riguarda un solo bene immobile oggetto dell'avviso e non costituisce impegno vincolante all'acquisto.

L'Amministrazione si riserva comunque in ogni momento di revocare, per ragioni di sua esclusiva competenza, il presente avviso o di non dar corso alle procedure di alienazione, senza che i soggetti interessati possano comunque vantare rimborsi o compensi per la compilazione della manifestazione di interesse o di atti ad essa inerenti.

1. ELENCO E DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI DA ALIENARE:

L'immobile oggetto del presente avviso è indicato riportandone le principali caratteristiche nella tabella di seguito riportata

descrizione immobile:

immobile adibito a magazzino, ubicato al piano cantinato di un edificio a più elevazioni fuori terra adibito a civile abitazione, con superficie di mq 470.

L'immobile necessita di interventi edilizi di ristrutturazione e risanamento delle parti strutturali inclusa la ricostruzione di parte dei solai di copertura già demoliti.

ubicazione immobile:

sito in Palermo, via Esiodo n.7,

valore di stima:

il valore di stima dell'immobile è di euro 13.000,00 (euro tredicimila/00).

Fondazione Orchestra Sinfonica Siciliana

Via Turati, 2 - 90139 Palermo tel. 091. 6072511/fax 091/581875

www.orchestrasinfonicasiciliana.it



Il predetto valore di stima è stato dedotto come differenza tra il più probabile valore di mercato dell'immobile considerato ricostruito nelle sue parti già demolite ed i costi necessari alla ricostruzione delle stesse.

2. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

I soggetti interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse a pena di esclusione entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno 6 novembre 2018**, all'Ufficio Protocollo della Fondazione Orchestra Sinfonica Siciliana – Via Turati, 7 – Palermo.

Per la consegna dei plichi sono ammesse tutte le forme, ivi compresa la modalità tramite invio attraverso posta elettronica certificata all'indirizzo: foss@pec.it e/o la consegna a mani presso l'Ufficio Protocollo della Fondazione, nei giorni dal lunedì al venerdì nell'orario dalle ore 8.30 alle ore 12,30, sito in Palermo, Via Turati n.2..

Fa fede il timbro dell'Ufficio Protocollo della Fondazione e la data e l'ora di consegna della candidatura a tale ufficio.

Non potrà essere accettata la candidatura inviata a mezzo posta elettronica non certificata e l'operatore sarà invitato ad effettuare un nuovo invio, entro i termini di cui al precedente punto, a mezzo casella di posta elettronica certificata o consegna al protocollo tramite agenzia di recapito o direttamente da parte dell'operatore.

3. SOPRALLUOGHI

L'Amministrazione si rende disponibile, qualora vi sia interesse, ad effettuare sopralluoghi per visionare gli immobili, accompagnati da un addetto della Fondazione.

La visita deve essere prenotata telefonicamente al numero 348 9794425 (dal lunedì al venerdì nell'orario dalle ore 8.30 alle ore 12,30).

4. ESPLETAMENTO DELLE PROCEDURE SELETTIVE

Il termine di presentazione dell'offerta è di giorni a quindici giorni.

Le procedure selettive saranno aggiudicate col criterio del miglior prezzo, in aumento rispetto all'importo posto a base di gara.

5. INFORMATIVA SULLA PRIVACY

I dati richiesti saranno raccolti per le finalità inerenti alle procedure di affidamento sopra richiamate. Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria.

Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantire la sicurezza e la trasparenza.

I dati raccolti saranno trattati esclusivamente nell'ambito e per le finalità di cui al presente avviso.

Fondazione Orchestra Sinfonica Siciliana
Via Turati, 2 - 90139 Palermo tel. 091. 6072511/fax 091/581875

www.orchestrasinfonicasiciliana.it



ORCHESTRA
SINFONICA
SICILIANA
FONDAZIONE

6. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso viene pubblicato presso la sede della Fondazione e sul profilo del committente:
www.orchestrasinfonicasiciliana.it dal 26.10.2018 al 6.11.2018;

7. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del procedimento è il Rag. Gaetano Di Liberto.

8. PER INFORMAZIONI

Per informazioni e chiarimenti di ordine amministrativo è possibile contattare:

tel. 348 9794425

email: chelandia@neomedia.it

26 OTT. 2018

Il Sovrintendente
Dott Giorgio Pace

Fondazione Orchestra Sinfonica Siciliana

Via Turati, 2 - 90139 Palermo tel. 091. 6072511/fax 091/581875

www.orchestrasinfonicasiciliana.it